

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ỨNG HOÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1080...../TB-THADS

Ứng Hoà, ngày 29 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 13/2020/QĐST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2020 của
Tòa án nhân dân huyện Ứng Hoà, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 496/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2021 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hoà, Tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày
23/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hoà, Tp Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24/6/2024 của Công ty cổ phần Tư vấn
và thẩm định giá Nhất Tín

Do các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không thỏa
thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Ứng Hoà, Tp Hà Nội, địa chỉ: thôn Hoàng Xá, thị trấn Vân Đình, huyện
Ứng Hoà, Tp Hà Nội cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán
đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thửa đất số 202, tờ bản đồ số 8, diện
tích 203m² tại địa chỉ: thôn Lưu Khê, xã Liên Bạt, huyện Ứng Hoà, thành phố Hà Nội,
GCNQSD đất số A934877; số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số: 00838.QSDĐ/UH
do UBND huyện Ứng Hoà cấp ngày 20/8/1992 cho ông Chu Đức Lập.

Tổng giá trị tài sản là: 2.164.614.010 đồng (làm tròn là: 2.164.614.000 đồng-
Bằng chữ: Hai tỷ một trăm sáu mươi bốn triệu sáu trăm mười bốn nghìn đồng).

Giá khởi điểm của tài sản là: 2.164.614.010 đồng (Hai tỷ một trăm sáu mươi
bốn triệu sáu trăm mười bốn nghìn không trăm mười đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hoà, Tp Hà Nội
thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với
loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá
quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao y có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 29 tháng 6 năm 2024 đến 16 giờ ngày 03 tháng 7 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội - địa chỉ: thôn Hoàng Xá, thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ứng Hòa;
- Lưu. VI, IIS/III.A.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Ngân